



**Master Imobiliare**

Tel: 021.310.30.36 , 0745.111.799

Adresa: Bd. N. Balcescu, nr. 5, bl. Dunarea 1, sc. 1, et. 1 Bucuresti, sector 1

[www.masterimobiliare.ro](http://www.masterimobiliare.ro)  
[master@masterimobiliare.ro](mailto:master@masterimobiliare.ro)

## Teren intravilan, Popesti Leordeni

Titlu: Soseaua de Centura Sud 19.825mp/d-40m

**cod oferta: T4883**

Zona: Popesti Leordeni

Suprafata: 19825 mp

Deschidere: 40 m

Regim inaltime: 15m

POT: 50

CUT: 1.50

Strada asfaltata

Acces auto

Curent

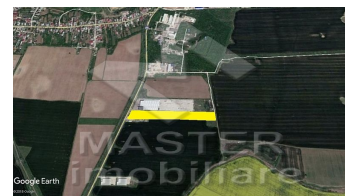
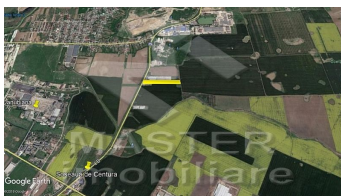
Apa

Gaz



Soseaua de Centura intre Popesti Leordeni DN4 si Glina, 5 km de Autostrada Soarelui A2, teren in suprafata de 19.825mp cu deschidere de 40m la Soseaua de Centura. Terenul beneficiaza de gaze, curent 220-380v (punct trafo la 20m distanta), apa (put forat la 110m adancime). Conform certificatului de urbanism pot fi construite hale - productie si depozitare, POT-50%, CUT-1,50 , regim inaltime 15m. Din intreaga suprafata a terenului 6.282mp sunt in intravilan si 13.543mp in extravilan.

**Pret vanzare: 890000 EUR**



Broker: Nicu Paraschiv

Tel: 0741.079.366

E-mail: [nicu@masterimobiliare.ro](mailto:nicu@masterimobiliare.ro)